



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS DURANTE 2025

DATOS GENERALES:

TEMA:	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA MANTENIMIENTO DE LA VIALIDAD RURAL
FECHA:	DICIEMBRE DEL 2025
PERIODO:	2025
COORDINADOR DE TRABAJOS:	SR. RAMIRO ROJAS HEREDIA
JEFE DE TRABAJOS:	SR. VINICIO ZUÑA HURTADO
SECTOR/COMUNIDAD:	SAN JOSE DE CHINGANAZA

1. ANTECEDENTES

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santiago, tiene como misión brindar servicios de calidad, y transparencia, contribuyendo de esta manera a mejorar la calidad de vida de la ciudadanía. Para lo que cuenta con redes viales para el cumplimiento de la obra pública, por lo que se requiere que se encuentre en estado óptimo para garantizar la comunicación y circulación vial eficiente en el sector rural y urbano del cantón. Además, tiene la función de mantener la infraestructura cantonal urbana publica en buenas condiciones.

Que, el **Art. 226** de la Constitución de la República del Ecuador claramente determina que: *“Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución”*

Que, el **Art. 54 literal f)** de la **COOTAD** define que: *“Ejecutar las competencias exclusivas y concurrentes reconocidas por la Constitución y la ley y en dicho marco, prestar los servicios públicos y construir la obra pública cantonal correspondiente con criterios de calidad, eficacia y eficiencia, observando los principios de universalidad, accesibilidad, regularidad, continuidad, solidaridad, interculturalidad, subsidiariedad, participación y equidad;”*

Por lo expuesto, el GAD Municipal del cantón Santiago a través de la Dirección del Departamento de Obras y Servicios Públicos mediante la Unidad de Infraestructura Cantonal y Vialidad se efectúa una evaluación de los trabajos planificados según cronograma establecido, por el personal encargado del sistema vial e infraestructura cantonal del cantón Santiago para mejorar los usos de recursos y acciones que mejoren la situación actual de la vialidad.

La mayor parte de la vialidad urbana rural del cantón Santiago es de tercer orden, a nivel de afirmado y con capas de rodadura que presentan diferentes niveles de desgaste, y por ende necesitan ser intervenidas en su rehabilitación y/o mantenimiento. Para lo cual es también necesario contar con las minas de material pétreo apropiadas para cada caso identificado.

2. IDENTIFICACIÓN, DESCRIPCIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL PROBLEMA

Un sistema vial es de vital importancia para el desarrollo económico de un pueblo, permite y agiliza el comercio y la movilidad de los habitantes hacia sus distintos destinos.

En la actualidad varias vías urbanas de segundo orden se han efectuado mantenimiento y



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méndez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

rehabilitación pese a que han sido aperturadas hace mucho tiempo atrás no se ha prestado la atención necesaria para que cumpla con el objetivo de su diseño.

Detallando las afecciones que aquejan a la ciudadanía del cantón Santiago se tiene:

- Tramos viales inconclusos de clase Agrícola/Forestal (según normativa NEVI-12, volumen 2A)
- Falta de afirmación de calles ya existentes.
- Falta de drenaje perimetral en las calles y agua lluvia estancada.

Además, la mayor parte de la vialidad urbano rural del cantón Santiago es de tercer orden que corresponde el 52,38% del sistema vial del cantón, este sistema está a nivel de afirmado y con capas de rodadura que presentan diferentes niveles de desgaste, y por ende necesitan ser intervenidas en su rehabilitación y/o mantenimiento. Para lo cual es también necesario contar con las minas de material pétreo apropiadas para cada caso identificado.

B. UBICACIÓN

Los trabajos de mantenimiento vial se ejecutaron en la comunidad San José de Chinganaza, cantón Santiago.

C. OBJETIVOS:

- Mantener la vialidad urbana y rural cantonal en estado óptimo para la circulación peatonal y vehicular por cuanto es un elemento vital para el desarrollo económico de los usuarios.
- Mejorar el sistema vial de San José de Chinganaza.

D. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

El mantenimiento vial propuesto es necesario y prioritario para garantizar la transitabilidad segura y continua de la vía de la comunidad San José de Chinganaza. Las actividades planteadas permitirán recuperar las condiciones geométricas y funcionales de la vía, prevenir daños mayores y reducir costos futuros asociados a rehabilitaciones más profundas.

Limpieza y preparación de la vía

Este rubro contempla la remoción de material suelto, sedimentos, vegetación y otros elementos que se encuentran sobre la calzada. Su ejecución es fundamental para preparar la superficie antes de los trabajos de reconformación, permitiendo una intervención eficiente y adecuada de la maquinaria. La limpieza contribuye además a mejorar las condiciones de seguridad vial y a restablecer el ancho efectivo de la vía.

Explotación y cargado de material granular (cantera)

Este rubro contempla la extracción y cargado de material granular desde una cantera autorizada, el cual es destinado al mejoramiento de la capa de rodadura. La selección adecuada del material garantiza las características técnicas necesarias para soportar las solicitudes del tránsito. Su ejecución asegura la disponibilidad de material idóneo para la rehabilitación de la superficie vial.

Transporte de material granular

Consiste en el traslado del material granular desde la cantera hasta el sitio de la obra, considerando las distancias y condiciones de acceso existentes. Este rubro es indispensable para abastecer oportunamente la vía y permitir la continuidad de los trabajos de mantenimiento. El transporte adecuado evita retrasos en la ejecución y asegura la correcta distribución del material.

Tendido y reconformación de material granular

Este rubro incluye la colocación, extendido y reconformación del material granular sobre la



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méndez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

calzada, logrando un espesor uniforme y un perfil adecuado. La correcta ejecución de esta actividad permite recuperar la capacidad estructural de la capa de rodadura. Asimismo, facilita el escurrimiento superficial del agua y mejora las condiciones de tránsito.

Compactación de la capa de rodadura

La compactación tiene como finalidad incrementar la densidad del material granular colocado, mejorando su resistencia y estabilidad. Este proceso reduce la permeabilidad y minimiza la pérdida de material por acción del tránsito y las lluvias. Una adecuada compactación es clave para prolongar la vida útil de la vía y garantizar un desempeño óptimo.

Presupuesto de mantenimiento vial ejecutado:

PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO VIAL EJECUTADO					
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total
1	Limpieza y preparación de vía	km	4,7	199,11	935,82
2	Explotación y cargado de material granular (cantera)	m3	940	6,35	5967,36
3	Transporte de material granular	m3	940	4,10	3855,64
4	Tendido y re conformación de material granular	km	4,7	179,50	843,65
5	Compactación de capa de rodadura	km	4,7	139,04	653,49
SUBTOTAL					12255,95

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.

E. CONCLUSIONES

El mantenimiento vial ejecutado en la vía de la comunidad San José de Chinganaza se encuentra plenamente justificado desde el punto de vista técnico, social y económico, cumpliéndose en su totalidad las actividades programadas conforme a lo planificado. Los rubros realizados permitieron mejorar de manera significativa las condiciones de transitabilidad, seguridad vial y funcionalidad de la vía, recuperando su perfil geométrico, optimizando el drenaje superficial y prolongando su vida útil. Estas acciones contribuyen directamente a fortalecer la conectividad rural, facilitar el transporte de personas y productos, y apoyar el desarrollo social y económico de la comunidad, garantizando un acceso más seguro.

F. RECOMENDACIONES:

- Realizar mantenimientos periódicos, especialmente después de temporadas de lluvias intensas.
- Implementar un plan de mantenimiento preventivo que permita conservar la vía en condiciones óptimas a mediano y largo plazo.

En síntesis, el equipo caminero y la planificación de estos trabajos han sido clave para cumplir con los objetivos.

ELABORADO POR:

Ing. Milton Antunish Kuja.
ANALISTA 2. FISCALIZADOR



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méndez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

G. ANEXOS

Análisis de precios unitarios ejecutados:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
RUBRO:	Limpieza y preparación de vía				UNIDAD:	km
DETALLE:						
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Excavadora	1	90,00	90,00	2	180,00	
Herramientas Menores	5.00 %MO	0,91			0,91	
SUBTOTAL M					180,91	
MANO DE OBRA						
Descripción	Cantidad	Jornal/HR	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Operador Excavadora	1	4,75	4,75	2	9,50	
Ayudante de maquinaria	1	4,35	4,35	2	8,70	
SUBTOTAL N					18,20	
MATERIALES						
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Costo		
SUBTOTAL O					0	
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo		
SUBTOTAL P					0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)					199,11	
INDIRECTOS Y UTILIDADES: 0.00 %					0,00	
OTROS INDIRECTOS: 0.00 %					0,00	
COSTO TOTAL DEL RUBRO					199,11	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
RUBRO:	Explotación y cargado de material granular (cantera)				UNIDAD:	m ³
DETALLE:						
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Excavadora	1	90,00	90,00	0,067	6,03	
SUBTOTAL M					6,03	
MANO DE OBRA						
Descripción	Cantidad	Jornal/HR	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Operador Excavadora	1	4,75	4,75	0,067	0,32	
SUBTOTAL N					0,32	
MATERIALES						
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Costo		
SUBTOTAL O					0	
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo		
SUBTOTAL P					0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)					6,35	
INDIRECTOS Y UTILIDADES: 0.00 %					0,00	
OTROS INDIRECTOS: 0.00 %					0,00	
COSTO TOTAL DEL RUBRO					6,35	



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méendez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
RUBRO:	Transporte de material granular				UNIDAD:	m ³
DETALLE:						
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Volqueta 12 m ³	1	55,00	55,00	0,067	3,69	
SUBTOTAL M					3,69	
MANO DE OBRA						
Descripción	Cantidad	Jornal/HR	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Chofer Volqueta	1	6,22	6,22	0,07	0,42	
SUBTOTAL N					0,42	
MATERIALES						
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Costo		
SUBTOTAL O					0,00	
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo		
SUBTOTAL P					0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)					4,10	
INDIRECTOS Y UTILIDADES: 0.00 %					0,00	
OTROS INDIRECTOS: 0.00 %					0,00	
COSTO TOTAL DEL RUBRO					4,10	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
RUBRO:	Tendido y reconformación de material granular				UNIDAD:	km
DETALLE:						
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Motoniveladora	1	85,00	85,00	2	170,00	
SUBTOTAL M					170,00	
MANO DE OBRA						
Descripción	Cantidad	Jornal/HR	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Operador Motoniveladora	1	4,75	4,75	2	9,50	
SUBTOTAL N					9,50	
MATERIALES						
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Costo		
SUBTOTAL O					0	
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo		
SUBTOTAL P					0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)					179,50	
INDIRECTOS Y UTILIDADES: 0.00 %					0,00	
OTROS INDIRECTOS: 0.00 %					0,00	
COSTO TOTAL DEL RUBRO					179,50	



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méndez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago

Méndez tierra caliente, destino de todos



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
RUBRO:	Compactación de capa de rodadura				UNIDAD:	km
DETALLE:						
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Rodillo	1	65,00	65,00	2	130,00	
SUBTOTAL M					130,00	
MANO DE OBRA						
Descripción	Cantidad	Jornal/HR	Costo Hora	Rendimiento	Costo	
Operador de rodillo autopropulsado	1	4,52	4,52	2	9,04	
SUBTOTAL N					9,04	
MATERIALES						
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Costo		
SUBTOTAL O					0,00	
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo		
SUBTOTAL P					0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)					139,04	
INDIRECTOS Y UTILIDADES: 0.00 %					0,00	
OTROS INDIRECTOS: 0.00 %					0,00	
COSTO TOTAL DEL RUBRO					139,04	



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méndez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago

Méndez tierra caliente, destino de todos



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Fotografías:



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méndez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago

Méndez tierra caliente, destino de todos



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTIAGO

Administración 2023 - 2027

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS



073 701 660
Ext: 1101



municipiosantiago@yahoo.com
www.mendez.gob.ec



Méndez, Cantón Santiago
Provincia de Morona Santiago

Méndez tierra caliente, destino de todos